



@ pauloaragaoimoveis  
 (14) 99772-1290  
 paulo@pauloaragaoimoveis.com  
 www.pauloaragaoimoveis.com  
 Avenida Getúlio Vargas - Jd. Europa, 22-25  
 Sala 05 Torre 2

## TERMO DE AVALIAÇÃO

Atendendo à solicitação de V. S , temos a satisfação de oferecer, a seguir o resultado de nossos estudos relativos ao imóvel cujas características pelo que emitimos o seguinte:

### DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

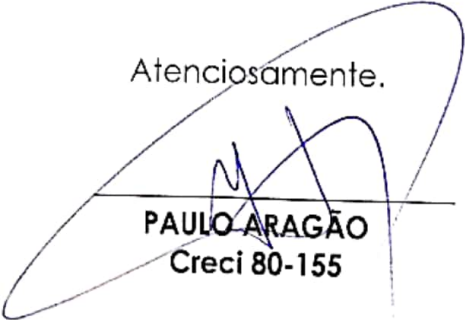
>Uma gleba de terras rurais, localizada no município de Piratininga-SP, com uma área total de 62,069 hectares, contendo como infraestrutura dentro da área, cinco casa para alojamento de funcionários, uma mangueira, uma pista para treinos equestres, dois barracões para trabalhos e dois barracões com baias, melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 9.062 do oficial de registro de imóveis de Bauru-SP.

**VALOR:** O imóvel acima descrito foi avaliado para venda em R\$ 4.150.000,00 (Quatro Milhões, Cento e Cinquenta Mil Reais), sendo R\$ 66.061,00 ( Sessenta e Seis Mil e Sessenta e Um Reais) o valor do Hectare.

Sem mais, aproveitamos o momento para manifestar o prazer em oferecer nossos préstimos a respeito, reiterando que permanecemos inteiramente à disposição para eventuais dúvidas que possam surgir e se fizerem necessárias.

Bauru, 11 de Novembro de 2022.

Atenciosamente.

  
 PAULO ARAGÃO  
 Creci 80-155