

## **LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Atendendo solicitação, servimo-nos do presente para avaliar o seguinte imóvel:

**Imóvel cito à Rua Francisco Cardillo nº36, Jardim Paulista,** nesta cidade de Jau, Estado de São Paulo.

**Descrição:** Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, com seu terreno respectivo e anexo medindo 5,00 metros de frente e de fundos por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área total de 125,00 metros quadrados, correspondente a metade do lote 09 da quadra 09 do loteamento "Jardim Paulista", devidamente matriculado sob o número 36.337 e cadastrado na prefeitura Municipal de Jau sob o número 06.2.44.41.0316.

**Valor da Venda:** R\$200.000,00 (Duzentos mil reais).

Jaú, 29 de dezembro de 2023.



**Marcos Adriano Simon**  
**Corretor de Imóveis – Creci 71.140**  
**RG 19.195.809 SSP/SP**  
**CPF 068.020.848-80**  
**(14) 99778-3456**

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

Atendendo solicitação, servimo-nos do presente para avaliar o seguinte imóvel:

**Imóvel cito à Rua Francisco Cardillo nº36, Jardim Paulista**, nesta cidade de Jau, Estado de São Paulo.

**Descrição:** Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, com seu terreno respectivo e anexo medindo 5,00 metros de frente e de fundos por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área total de 125,00 metros quadrados, correspondente a metade do lote 09 da quadra 09 do loteamento “Jardim Paulista”, devidamente matriculado sob o número 36.337 e cadastrado na prefeitura Municipal de Jau sob o número 06.2.44.41.0316.

**Valor da Venda:** R\$220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais).

Jaú, 29 de dezembro de 2023.

*Marcos R Simon*

**Marcos Rodrigues Simon**

**Corretor de imóveis - Creci 166817 - SP**

**RG 48.298.645-1 / CPF 409.463.998-59**

**Telefone: (14) 9.9604-9502**

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

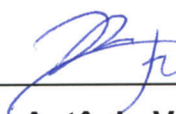
Atendendo solicitação, servimo-nos do presente para avaliar o seguinte imóvel:

**Imóvel cito à Rua Francisco Cardillo nº36, Jardim Paulista**, nesta cidade de Jau, Estado de São Paulo.

**Descrição:** Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, com seu terreno respectivo e anexo medindo 5,00 metros de frente e de fundos por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área total de 125,00 metros quadrados, correspondente a metade do lote 09 da quadra 09 do loteamento "Jardim Paulista", devidamente matriculado sob o número 36.337 e cadastrado na prefeitura Municipal de Jau sob o número 06.2.44.41.0316.

**Valor da Venda:** R\$210.000,00 (Duzentos e dez mil reais).

Jaú, 29 de dezembro de 2023

  
\_\_\_\_\_  
**Marco Antônio Valério Gonçalves**  
**Creci 142.835 -SP**  
**CPF 092.634.838-84**  
**RG 18.217.275-2**  
**Telefone 14.99709-1278**