MATRÍCULA	FICHA
-102-	-06-

(continuação da ficha 05 da matricula nº 102)

ordem: 00005174420188260464. VALOR: R$ 140.606,63. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20 % do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20 % do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nºs 4.441 e 4.784 e 25% do imóvel da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia). CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 126. Selo Digital: 1201883F10000000006183192. (nihil).
O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.23 - Pompéia, 24 de setembro de 2019. (protocolo n. 68.235). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Publico do Estado de São Paulo, CNPJ nº 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 20 de setembro de 2019, recepcionado em meio eletrônico no site https://novo.oficioeletronico.com.br, (protocolo nº PH000288203, oriunda do Ofício Judicial desta Comarca de Pompeia/SP) que o extraiu dos autos de Execução Civil nº de ordem: 00006923820188260464. VALOR: R$ 15.605,24. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20 % do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20 % do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nºs 4.441 e 4.784 e 25% do imóvel da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia e matricula nº 6.891, Livro nº 02 do 1º CRI de Marilia/SP). CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 128. Selo Digital: 1201883F10000000009219195. (nihil).
O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.24 - Pompéia, 12 de dezembro de 2019. (protocolo n. 68.718). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Publico do Estado de São Paulo, CNPJ nº 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 09 de dezembro de 2019, recepcionado em meio eletrônico no site https://novo.oficioeletronico.com.br, (protocolo nº PH000301756, oriunda do Ofício Judicial desta Comarca de Pompeia/SP) que o extraiu dos autos de Execução Civil nº de ordem: 00018125320178260464. VALOR: R$ 15.605,24. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20 % do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nºs 4.441 e 4.784 e 25% do imóvel da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia e matricula nº 6.891, Livro nº 02 do 1º CRI de Marilia/SP). CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 129. Selo Digital:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 21,51

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA TIEMI SANCHES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 14/02/2025 às 17:59 , sob o número WPPA25700021455
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000570-25.2018.8.26.0464 e código EPb3dKFa.

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 04/12/2024 12:47:22 - VALOR: R$ 21,51

1201883F10000000012368195. (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.25 - Pompéia, 09 de janeiro de 2020. (protocolo nº 68.862). A requerimento da proprietária datado de 27.12.2019, instruída com a cópia autenticada da Certidão de Casamento, extraída pelo Oficial do Registro Civil de Quintana/SP, em 27.06.2014, conforme matricula 117515 01 55 1989 2 00016 058 0000548 31 (arquivado na pasta nº 129); consta, na aludida certidão que em data de 27.06.2014, foi averbada a Escritura Pública de Divórcio Consensual, lavrada no Tabelionato de Nota de Pompeia/SP aos 04 de abril 2014, Livro nº 169, páginas 296/297, pela qual os proprietários João Antônio da Silva e Rosângela Licorio Silva resolveram de comum acordo e promoveram o **DIVÓRCIO CONSENSUAL**, nos termos do artigo 1124-A do Código de Processo Civil, acrescido da emenda constitucional 66/2010 que deu nova redação ao artigo 226, parágrafo 6º da Constituição Federal, dissolvendo o vínculo matrimonial entre eles, voltando a mulher a usar o nome de solteira: **ROSANGELA LICÓRIO**. Digital: 12018833100000000013333209. (Valor recebido: Oficial R$ 16,58 Estado R$ 4,71 SEC. FAZ. R$ 3,23 SINOREG R$ 0,87 TRIBUNAL R$ 1,14 M.P. R$ 0,80 IMP. MUN. R$ 0,83 TOTAL: R$ 28,16).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.26 - Pompéia, 10 de fevereiro de 2020. (protocolo n. 69.064. Conforme Protocolo de Indisponibilidade 202002.0514.01056172-IA-060 – processo nº 00102449520165150065 Vara do Trabalho de Tupã/SP, arquivado na pasta nº 130, e recepcionado por esta Serventia em 06 de fevereiro de 2020, através da Central Nacional de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.com.br) faço a presente averbação para constar que foi determinado a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do condômino desta matricula **ULISSES LICORIO, CPF: 015.649.978-98**. Selo Digital: 1201883F10000000001456120H. (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.27 - Pompéia, 10 de fevereiro de 2020. (protocolo n. 69.065). Conforme Protocolo de Indisponibilidade 201910.0313.00951551-IA-360 – processo nº 10026421620194014100 - 3ª Vara de Porto Velho/RO, arquivado na pasta nº 130, e recepcionado por esta Serventia em 06 de fevereiro de 2020, através da Central Nacional de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.com.br) faço a presente averbação para constar que foi determinado a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do condômino desta matricula **CESAR LICORIO, CPF: 015.412.758-29**. Selo Digital: 1201883F10000000014565209 (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

CONTINUA A FOLHAS 07

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 21,51

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA TIEMI SANCHES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 14/02/2025 às 17:59 , sob o número WPPA25700021455
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000570-25.2018.8.26.0464 e código EPb3dKFa.

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 04/12/2024 12:47:22 - VALOR: R$ 21,51

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE POMPÉIA/SP
CNS - 12.018-8

MATRÍCULA	FICHA
-102-	-07-

(continuação da ficha 06 da matricula nº 102)

Av.28 - Pompéia, 30 de abril de 2020. (protocolo n. 69.434). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Publico do Estado de São Paulo, CNPJ nº 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 29 de abril de 2020, recepcionado em meio eletrônico no site https://novo.oficioeletronico.com.br, (protocolo nº PH000317458, oriunda do Ofício Judicial desta Comarca de Pompeia/SP) que o extraiu dos autos de Execução Civil nº de ordem: 00005702520188260464. VALOR: R$ 29.805,16. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20% do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nº 4.441 e nº 4.784 e 25% da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia. CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 131. Selo Digital: 1201883F10000000016890208. (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.29 - Pompéia, 06 de julho de 2020. (protocolo n. 69.787). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Público do Estado de São Paulo, CNPJ nº 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 01 de julho de 2020, recepcionado em meio eletrônico no site https://novo.oficioeletronico.com.br, (protocolo nº PH000325903, oriunda do Ofício Judicial desta Comarca de Pompeia/SP) que o extraiu dos autos de Execução Civil nº de ordem: 00014245320178260464. VALOR: R$ 290.950,34. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20% do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nº 4.441 e nº 4.784 e 25% da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia e 100% da matricula nº 6.891 do 1º CRI de Marilia/SP. CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 132. Selo Digital: 1201883F10000000019082201. (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.30 - Pompéia, 31 de março de 2021. (protocolo nº 71.579). TÍTULO: Penhora. EXECUTADOS: Roseli Cristina Benassi Licorio, CPF: 031.032.718-08 e Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Público do Estado de São Paulo, CNPJ nº 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 25 de março de 2021, recepcionado em meio eletrônico no site https://novo.oficioeletronico.com.br, (protocolo nº PH000359869, oriunda do Ofício Judicial desta Comarca de Pompeia/SP, que o extraiu dos autos de Execução Civil nº de ordem: 00018169020178260464. VALOR: R$ 65.879,16. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20% do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 21,51

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA TIEMI SANCHES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 14/02/2025 às 17:59 , sob o número WPPA25700021455
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000570-25.2018.8.26.0464 e código EPb3dKFa.

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 04/12/2024 12:47:22 - VALOR: R$ 21,51

(juntamente com 20% dos imóveis das matriculas nº 4.441 e nº 4.784 e 25% da matricula nº 12.385, todas do Livro nº 02 desta Serventia. CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 137. Selo Digital: 1201883F10000000003113421 (nihil).
O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.31 - Pompéia, 18 de agosto de 2021. (protocolo nº 72.531). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: União Federal. FORMA DO TÍTULO: Mandado – Folha de Rosto expedido em 09 de julho de 2020 pela 1ª Vara do Foro de Pompeia/SP (processo digital nº 0000423-28.2020.8.26.0464), acompanhado da Carta Precatória de 06 de julho de 2020 expedida pela 3ª Vara Federal de Marilia/SP nos autos da Execução Fiscal nº 0002729-18.2016.4.03.6111, acompanhado do Auto de Avaliação e Penhora e demais documentos. VALOR DA CAUSA: R$ 57.614,62. VALOR AVALIADO: R$ 140.000,00. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20% do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com 20% do imóvel da matricula nº 4.784; 25% da matricula nº 12.385 e o imóvel da matricula nº 4.441, todas do Livro nº 02 desta Serventia). CONDIÇÕES: as constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 139. Selo Digital: 1201883F10000000003726921Y. (nihil).
O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

Av.32 - Pompéia, 22 de fevereiro de 2022. (protocolo n. 73.705). Conforme Protocolo de Indisponibilidade 202202.1513.020.12435-IA-630 – processo nº 70013317120218220001 – 1ª Vara de Execuções Fiscais de Porto Velho/RO (arquivado na pasta nº 143) recepcionado por esta Serventia em 17 de fevereiro de 2022, através da Central Nacional de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.com.br) faço a presente averbação para constar que foi determinado a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do condômino desta matricula, **CESAR LICORIO, CPF: 015.412.758-29**. Selo Digital: 1201883F10000000045712225. (nihil).
O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

R.33 - CNM: 120188.2.0000102-61. Pompéia, 17 de outubro de 2023. (protocolo nº 77.199). TÍTULO: Penhora. EXECUTADO: Ulisses Licorio, CPF/MF nº 015.649.978-98. EXEQUENTE: Ministério Publico do Estado de São Paulo, CNPJ: 01.468.760/0001-90. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora de 09 de outubro de 2023, recepcionada em meio eletrônico (protocolo PH000487181), expedida pelo Ofício Central do Foro de Pompéia/SP, nos Autos da Execução Civil - nº de ordem: 00004577120188260464. VALOR DA CAUSA: R$ 110.075,42. VALOR AVALIADO: não consta. DEPOSITÁRIO: Ulisses Licorio. IMÓVEL: 20% do imóvel desta matricula pertencente ao executado Ulisses Licorio (juntamente com os imóveis das matriculas nº 12.385, nº 4.441 e nº 4.784 desta Serventia e matricula nº 6.891 do 1º CRI de Marilia/SP). CONDIÇÕES: as

CONTINUA A FOLHAS 08

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 21,51

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA TIEMI SANCHES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 14/02/2025 às 17:59 , sob o número WPPA25700021455
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000570-25.2018.8.26.0464 e código EPb3dKFa.

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 04/12/2024 12:47:22 - VALOR: R$ 21,51

MATRÍCULA	FICHA
-102-	-08-

(continuação da ficha 07 da matricula nº 102)

constantes do título, que fica arquivado em cartório, na pasta nº 152. Selo Digital: 1201883F1000000006970723M. (nihil).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 21,51

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA TIEMI SANCHES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 14/02/2025 às 17:59 , sob o número WPPA25700021455
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000570-25.2018.8.26.0464 e código EPb3dKFa.

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 04/12/2024 12:47:22 - VALOR: R$ 21,51