TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BARIRI
FORO DE BARIRI
2ª VARA
RUA MAL. FLORIANO PEIXOTO, 156, Bariri-SP - CEP 17250-0
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E NOMEAÇÃO DE DEPOSITARIO

Processo Digital: 1000637-62.2024.8.26.0062
AÇÃO: EXECUÇÃO
Requerente : FABIANA MARTINS RIBEIRO E OUTRO
Requerido: JARDIM IPANEMA BORACEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
OFICIAL: ALCEU
Mandado 6312-6

Aos 05 DE JULHO DE 2.024,, nesta Comarca, município e cidade de Bariri, em cumprimento ao determinado no r. Mandado expedido à vista dos elementos dos auto supra, eu, ALCEU A MUSARDO, Oficial de Justiça encarregado da diligência,

EFETUEI A PENHORA

UM LOTE DE TERRAS, na cidade de BORACEIA - SP, localizado no JARDIM IPANEMA, designado LOTE 06 DA QUADRA L, abrangendo uma area de 213,48 m2, distante 41,50 metros da esquina da Rua 02, (prolongamento) lado par com a Rua 05, lado impar (lote 01) Devidamente matriculado, descrito e registrado no SRI de Pederneiira-SP, sob n. 33.031.

DEIXO de proceder a Avaliação do bem ora descrito por falta de acesso, eis que se encontra em outra Comarca.

Feita a penhora supra, NOMEEI FIEL DEPOSITARIO DO BEM O REPRESENTANTE DA EXECUTADA, SR FABIO GHIROTI YANG tendo sido advertido de que não poderá abrir mãos do bem ora penhorado sem previa e expressa autorização judicial.

Nada mais.

Lido e achado conforme vai devidamente assinado.

ALCEU APARECIDO MUSARDO
OFICIAL DE JUSTIÇA

15 /07/2.024
FABIO GHIROTI YANG
EXECUTADA/DEPOSITARIO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANA ANTUNES DE AGUIAR SILVA, liberado nos autos em 18/07/2024 às 13:02 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000637-62.2024.8.26.0431 e código V30nEZmS.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PEDERNEIRAS
FORO DE PEDERNEIRAS
JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL
Rua Belmiro Pereira 367, Centro - CEP 17280-061, Fone: (14) 2212-8609, Pederneiras-SP - E-mail: pederneirasjec@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1000637-62.2024.8.26.0431**
Classe - Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**
Exequente:	**Fabiana Martins Ribeiro e outro**
Executado:	**JARDIM IPANEMA BORACEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Alceu Aparecido Mozardo (24703)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 431.2024/011071-0 dirigi-me ao endereço nele indicado e ai sendo,

1 - as 10,00 h do dia 26/11/2.024 - INTIMEI a requerida JARDIM IMPANEMA BORACEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA na pessoa de Dra. Gislaine C Sorendino p.p (14 – 9 81 09 54 91) do inteiro teor do mandado, tendo de tudo ficado ciente e recebido cópias do mandado bem como as demais peças que o compõem.

2 - OBSERVANDO QUE o numero do telefone para contato se encontra no mandado ora digitalizado.

3 – Pela representante da Executada foi-me dito que R$ 63.000,00 9(SESSENTA E TRÊS MIL REAIS) é o valor praticado pela executada na venda de cada um dos lotes do Jardim Ipanema, em Boraceia-SP.

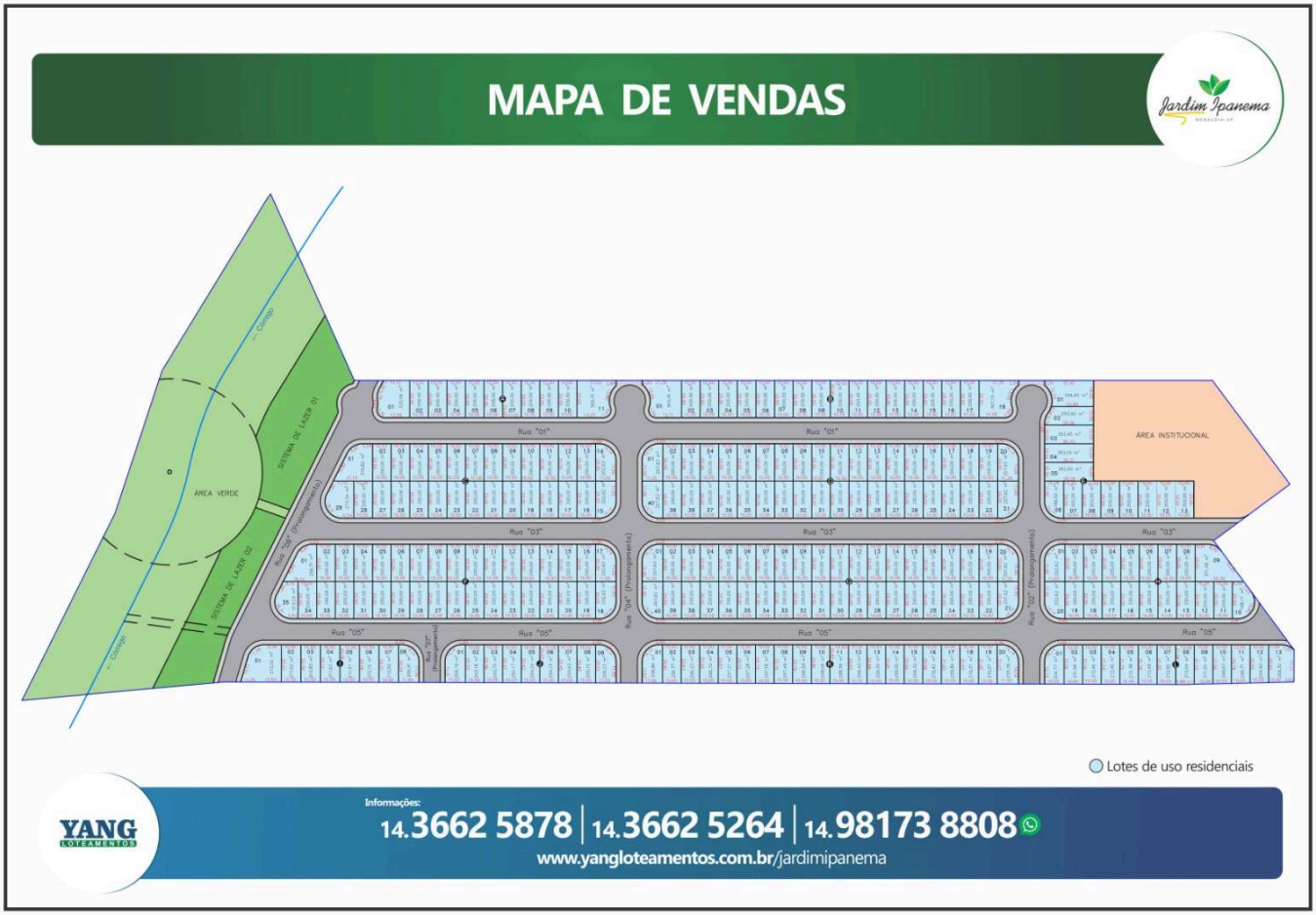
4 – Pela executada foi-me apresentado o mapa do Jardim Ipana, agora por mim digitalizado.

O referido é verdade e dou fé.

Bariri, 12 de dezembro de 2024.

Número de Cotas:1

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALCEU APARECIDO MUSARDO, liberado nos autos em 17/12/2024 às 10:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000637-62.2024.8.26.0431 e código H1XnHZ8q.



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALCEU APARECIDO MUSARDO, liberado nos autos em 17/12/2024 às 10:47 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000637-62.2024.8.26.0431 e código Kn9RgNEE.