PODER JUDICIÁRIO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos nove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e quatro, nesta comarca de Cândido Mota, em cumprimento aos dizeres do mandado 120.2024/005912-3, expedido nos autos da ação 1500623-18.2023.8.26.0120, requerida por PREFEITURA MUNICIPAL DE CÂNDIDO MOTA contra JOSÉ DOS SANTOS MOURA, em trâmite nesta 2ª vara judicial, diligenciei à Rua Antônio Franciscatti, 450 e onde mais necessário foi e, observando as formalidades legais, passei a **AVALIAR** o seguinte imóvel, abaixo descrito:

1. Trata-se de UM TERRENO URBANO, com 1.380,00 m² **descrito na Matrícula 5052 do C.R.I. local**, penhorado no Termo de folhas 31 dos mesmos autos.
2. Cadastrado na Prefeitura Municipal como sendo lote 04 da quadra 255 dois setor 04.
3. Depois de diligenciar onde necessário foi e após as pesquisas julgadas necessárias, o **A V A L I O** pelo valor de **R$ 483.000,00 (quatrocentos e oitenta e três mil reais)**

Nada mais havendo a ser consignado, lavrei o presente laudo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça.

Célio Barreto da Silva
Oficial de Justiça Avaliador
Mat. 807314-8

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CELIO BARRETO DA SILVA, liberado nos autos em 10/12/2024 às 15:18 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500623-18.2023.8.26.0120 e código Cuo4gFxg.