Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
JUNQUEIRÓPOLIS

MATRÍCULA	FICHA
=10.441=	=01=

Junqueirópolis, 26 de AGOSTO de 2.013.-

IMÓVEL: **UM IMÓVEL URBANO COMPREENDENDO O LOTE Nº 08(OITO) DA QUADRA Nº 10(DEZ),** do loteamento denominado "**CONJUNTO HABITACIONAL JUNQUEIRÓPOLIS "AII"- "JARDIM DOS PASSAROS**", situado nesta cidade e comarca de Junqueirópolis, Estado de São Paulo, medindo 4,40 m.(quatro metros e quarenta centímetros) em reta e 14,14 m.(quatorze metros e quatorze centímetros) em curva, com raio de 9,00 m.(nove metros), de frente para Rua das Perdizes; confrontando de quem da rua olha para o terreno, pelo lado direito onde mede 20,00 m.(vinte metros) com o lote nº 07(matricula nº 10.440, desta serventia); pelo lado esquerdo onde mede 11,00 m.(onze metros) com a Rua São Salvador, com a qual faz esquina; e, pelos fundos onde mede 13,40 m.(treze metros e quarenta centímetros) com o lote nº 09(matricula nº 10.442, desta serventia), todos da mesma quadra, perfazendo uma área territorial de 250,62 metros quadrados.- Existindo construída sobre o imóvel UMA UNIDADE HABITACIONAL com frente para a Rua das Perdizes nº 615, com a área de 35,72 metros quadrados de área construída.-

PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO- CDHU.**, inscrita no CNPJ nº 47.865.597/0001-09, com sede na Rua Boa Vista, 170 – Centro -São Paulo – Capital.-

CADASTRO MUNICIPAL: **12015200-0.-**

REG.ANTERIOR: **Mat. 5.904-aberta em 15-12-1992; av. 01/5.904-feita em 15-12-1992; e av. 02/5.904-feita em 18-09-1996, nesta serventia.-**

O ESC. AUTº.: **.LUIZ CARLOS PEREIRA DA SILVA.-**

PROTOCOLO: 47.178 de 12-08-2.013.-

REGISTRO Nº 01/10.441 - FEITO EM 21 DE JANEIRO DE 2.019.-

PENHORA ONLINE. Conforme CERTIDÃO DE PENHORA emitida por documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC/2015 e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, extraído do PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL - Número de ordem: **00004738220078260311** e Protocolo de Penhora Online: PH000247453 provindo do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Ofício Judicial desta Comarca, tendo como partes: EXEQUENTE: **MUNICIPIO DE JUNQUEIROPOLIS** – CNPJ/MF. Nº 44.881.449/0001-81; e EXECUTADO: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU** - CNPJ/MF. Nº 47.865.597/0001-09; **procede-se ao registro da PENHORA de 100% do imóvel constante da presente matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R$3.640,28 (três mil, seiscentos e quarenta reais e vinte e oito centavos)**, ao exequente MUNICIPIO DE JUNQUEIROPOLIS.- Depositário: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU .- Data do auto ou termo: 29 de agosto de 2016.- Consta da certidão de penhora que eventual necessidade de intimação do cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.- **Protocolo: 53.915 de 18-01-2.019.-** REGISTRADO PELA ESC. AUTª: :MONIQUE ERRERIAS FERRARI IGLESIAS.----------

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 25/11/2025 14:01:11