Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

JUNQUEIRÓPOLIS

MATRÍCULA	FICHA	
=9.618=	=01=	Junqueirópolis, 24 de SETEMBRO de 2.012

IMÓVEL: **UM IMÓVEL URBANO COMPREENDENDO O LOTE Nº 28(VINTE e OITO) DA QUADRA "B"**, do loteamento denominado "**CONJUNTO HABITACIONAL "JARDIM PIONEIROS"**", situado nesta cidade e comarca de Junqueirópolis, Estado de São Paulo, medindo 9,89 m.(nove metros e oitenta e nove centímetros) de frente para a Rua Antônio Cabreira Reis; 20,00 m.(vinte metros) do lado direito, confrontando-se com o lote n° 29(matrícula nº 9.619, desta serventia); 20,00 m.(vinte metros) do lado esquerdo, confrontando-se com o lote n° 27(matrícula nº 9.617, desta serventia); e, 9,89 m.(nove metros e oitenta e nove centímetros) aos fundos, confrontando-se com o lote n° 05(matrícula nº 9.595, desta serventia), todos da mesma quadra; perfazendo uma área territorial de 197,80 metros quadrados. Situando-se do lado par da Rua Antônio Cabreira Reis, distando 41,25 metros da esquina com a Rua Hermínio Grespan.-

PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO-CDHU.**, inscrita no CGC-MF. nº 47.865.597/0001-09, com sede na Rua Boa Vista, 170,4º ao 13º andares, São Paulo-Capital.-

CADASTRO MUNICIPAL: **23006000-0.-**

REGISTRO ANTERIOR: **02/7.638-feito em 14-11-2006; e, 03/7.638-feito em 24-09-2012, nesta serventia.-**

O OF.DE REGISTRO: **:CLAUDE ANTOINE WICKIHALDER.-**

AVERBAÇÃO Nº 01/9.618 - **FEITA EM 24 DE SETEMBRO DE 2.012.-**

Conforme requerimento datado de 19 de Julho de 2.012, devidamente assinado, com firma reconhecida, foi requerida a presente averbação para ficar constando que sobre o imóvel desta matrícula, foi construída **uma unidade habitacional, do tipo TI 24A, com 43,18 metros quadrados, com frente para a Rua Antonio Cabreira Reis nº 120,** conforme comprova a certidão nº 328/2012 da Prefeitura Municipal local; a CND nº 000262012-21030996, valida até 12/01/2013; e o alvará de habite-se ou utilização processo nº 306/2011-vis nº 040/2011, da Vigilância Sanitária Municipal.- **Protocolo: 45.860.-** AVERBADO PELO OFICIAL DE REGISTRO: :CLAUDE ANTOINE WICKIHALDER.-

---

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 10/11/2025 18:05:05