







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE CAPÃO BONITO - SP

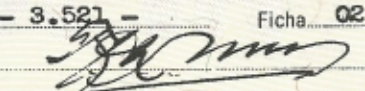
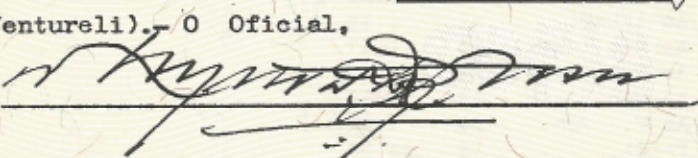
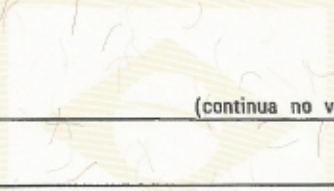
fls. 064

Praça Gov. Mario Covas Jr, 242 - Nova Capão Bonito (ao lado do fórum)

CEP: 18.304-135 - Fone: (15) 3542-1403

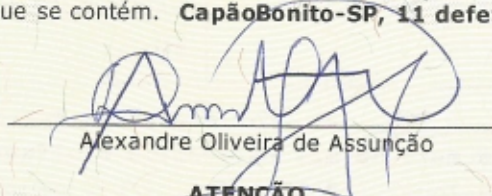
e-mail: carlos-bertoni@uol.com.br

## Bel. Carlos Alberto Bertoni - Registrador

<b>MATRICULA N.º 3521</b> F. 02	REGISTRO GERAL LIVRO 2	MATRICULA N.º - 3.521 -      Ficha 02 Oficial: 
	<p><b>R - 02 - M - 3.521</b> - Por escritura de venda e compra, de dezoito (18) de maio de mil novecentos e oitenta (1.980), do 2º Cartório de Notas local, (Lº 155, fls. 4/6), os proprietários - JORGE // YOSHIHARU SUZUKI, RG.nº 5.678.718, CPF.nº 857.253.078/91, e ROBERTO NOBUO SUZUKI, RG.nº 8.512.632, CPF.nº 855.159.308/00, brasileiros, / solteiros, maiores, agricultores, residentes neste município, /// transmitiram à - <b>LOTEAMENTOS SUZUKI LTDA., CGC - MF. nº 50.782.200/0001-01</b>, com sede neste município, pelo preço de // duzentos e quarenta e dois mil e trezentos e vinte cruzeiros (Cr. \$242.320,00), sem condições, o imóvel matriculado - Capão Bonito, - 03 de junho de 1.980. - A Escrevente Habilitada, <u>Eloisa Ana de Lima Venturelli</u> (Eloisa Ana de Lima Venturelli). - O Oficial,</p> <p style="text-align: right;"></p> <p>Emols. - Cr\$ 1.100,00          Recibo nº <u>3.090</u></p>	
REGISTRO DE IMÓVEIS Oficial Thyrso Francisco de Queiroz Assis	 (continua no verso)	
COMARCA DE CAPÃO BONITO Estado de São Paulo	Observações:	

Este documento é cópia do original. Assinatura digitalizada por meio do sistema de registro eletrônico de atos notariais e cartorários. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.jsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002246-87.2020.8.26.0123 e código 999999999999.

CERTIFICOe dou fé que a presente cópia foi extraída em inteiro teor, **damatrícula nº3521**, em forma reprográfica,nostermos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, sobre a qual não há qualquer alteração relativa a alienação ou ônus além do que se contém. **CapãoBonito-SP, 11 defevereiro de 2019.** Escrevente Autorizado.

  
Alexandre Oliveira de Assunção

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Capão Bonito - SP  
Alexandre Oliveira de Assunção  
Escrevente Autorizado

**ATENÇÃO**

Esta certidão tem seu prazo de validade de trinta (30) dias, para efeitos exclusivamente notariais, não caracterizandocom isso reserva de prioridade, podendo os interessados, instituirem outros prazos, de acordo com a conveniência.

Ao Oficial....:	R\$	31,68
Ao Estado.....:	R\$	9,00
Ao IPESP.....:	R\$	6,16
Ao Reg. Civil:	R\$	1,67
Ao Trib. Just:	R\$	2,17
Ao Município.:	R\$	1,58
Ao Min. Púb....:	R\$	1,52
Total.....:	R\$	53,78

Pedido de certidão nº: 21030

Controle:



54656

Página: 0004/0004



Para verificaas autenticidadedo documento, acesse o site do Tribunal de Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1196693C300000000262001C



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Alexandre Oliveira de Assunção, assinado em 11/02/2019 às 15:23:11, sob o número WICPR24700382969. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002246-87.2019.8.26.0123 e código 999999999999.