

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE LENÇÓIS PAULISTA

FORO DE LENÇÓIS PAULISTA

SETOR DAS EXECUÇÕES FISCAIS

Av. Nove de Julho , 1316, ., Centro - CEP 18683-600, Fone: 14

3721-2001, Lençóis Paulista-SP - E-mail: lencoisef@tjstj.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0503560-23.2011.8.26.0319**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
 Exequente: **MUNICÍPIO DE LENÇÓIS PAULISTA**
 Executado: **Maria Luiza Contente Pafetti**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Marcelo Policena de Campos (28028)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 319.2025/011268-0, visando localizar o imóvel indicado para proceder a avaliação, dirigi-me ao setor de cadastro da prefeitura local e lá estando fui informado o local do imóvel, conforme copia que segue digitalizada. Certifico ainda que depois de pesquisa feita no mercado local, passo a proceder a avaliação imóvel: um terreno com área de 985,40 metros quadrados, avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) o metro quadrado. Total de Avaliação R\$ 443.430,00 (Quatrocentos e quarenta e três mil e quatrocentos e trinta reais).
 O referido é verdade e dou fé.

Lençóis Paulista, 21 de outubro de 2025.

Guia n. 16661 = R\$ 111,06