



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE BOTUCATU

FORO DE BOTUCATU

3ª VARA CÍVEL

PRAÇA IOLE DINUCCI FERNANDES, SEM Nº, Jardim Riviera - CEP

18606-572, Fone: (14) 3112-6170, Botucatu-SP - E-mail:

botucatu3cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1007072-75.2023.8.26.0079**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Residencial Cachoeirinha 01**
 Executado: **Lucia Helena Rosa**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Heber Fernandes da Silva (24249)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 079.2025/033224-8 dirigi-me ao Cachoeirinha 1, bloco 17, apartamento 12, onde lá estando no dia 15 de dezembro, às 10 horas e 45 minutos, **avaliar** o imóvel objeto da ação, matrícula 56.358 do 2º CRI, em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais). Certifico ainda, haver **intimado** de todo o conteúdo da avaliação, **a executada Lúcia Helena Rosa**, a qual aceitou a contrafé e bem ciente ficou.

O referido é verdade e dou fé.

Botucatu, 23 de dezembro de 2025.

Número de Cotas:R\$111,06 – guia 32358