

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 03 dias do mês de setembro do ano de 2.025, a fim de dar cumprimento ao mandado expedido nos autos da Execução de Título Extrajudicial – Contratos Bancários que Banco do Brasil S/A move em relação a Phaola Giraldi Amâncio Marcato (Processo n.º 1000932-72.2020.8.26.0453 - 1.ª Vara da Comarca de Pirajuí/SP), **PROCEDI À AVALIAÇÃO**, conforme segue:

- O bem -

Um veículo da marca Fiat, modelo Strada Working, ano de fabricação 2016 / modelo 2016, placa GDY8910, bicomcombustível, cabine simples, com funcionamento aparentemente normal, em regular estado geral de conservação, sendo observado que os pneus estão gastos; as rodas são de ferro; lataria em geral sem danos, mas apresenta amassado junto do logotipo do modelo (strada) na parte traseira, amassado na parte central do capô e amassado no apoio de pé do para-choques traseiro, todos considerados pequenos; os faróis e as lanternas estão aparentemente preservados, mas o farol de neblina, lado esquerdo, está danificado; retrovisores sem danos aparentes; vidros sem danos aparentes; acabamento plástico interno das portas, console e painel sem danos aparentes, apresentando desgastes (pequenos riscos e arranhões) compatíveis com o uso normal; revestimento dos bancos sem danos aparentes. = = = = =
= = = = =

- Avaliação -

De acordo com a tabela FIPE* do mês de setembro/2025, tal modelo de veículo possui valor médio de comercialização de R\$48.835,00 (quarenta e oito mil, oitocentos e trinta e cinco reais), que é compatível com as atuais condições de conservação do referido bem, cuja inspeção visual superficial não revelou qualquer avaria significativa. Desta forma, avalio-o em **R\$48.835,00 (quarenta e oito mil, oitocentos e trinta e cinco reais)**. = = =
= = = = =
= = = = =

*1. A Tabela Fipe expressa preços médios para pagamento à vista, praticados na revenda de veículos para o consumidor final, pessoa física, no mercado nacional, servindo apenas como um parâmetro para negociações ou avaliações. Os preços efetivamente praticados variam em função da região, conservação, cor, acessórios ou qualquer outro fator que possa influenciar as condições de oferta e procura por um veículo específico. 2. O ano do veículo refere-se ao ano do modelo e não são considerados veículos para uso profissional ou especial. 3. Os valores são expressos em R\$ (reais) do mês/ano de referência.

Em seguida, lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue assinado. =
= = = = =
= = = = =

(assinado digitalmente)
SIDNEY ARMATE JUNIOR
Oficial de Justiça