

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE SERRA NEGRA - ESTADO DE S. PAULO

Serra Negra, 20 de abril de 19 95.

Official

IMÓVEL:- Um lote de terreno sob número 237, integrante do loteamento denominado "Parque Fonte São Luiz", situado no Bairro dos Francos, perímetro urbano desta cidade, medindo 18,00 metros (dezoito metros) de frente para a Rua 02, com a qual confronta; 30,00 metros (trinta metros) do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com o lote nº 238; 17,00 metros (dezessete metros) do lado esquerdo que confronta com as Ruas 05 e 02; e nos fundos 11,00 metros (onze metros), confinando com os lotes nºs. 236 e 235, todos do mesmo loteamento, formando a área total de 303,00 metros-quadrados (trezentos e três metros quadrados). Cadastrado na Prefeitura local sob número 01.02.047.0271.001-5, com o valor venal atual de R\$ 947,00. x-x

[illegible]

(OLIVETE ALVES DE GODOY)

[illegible]

(OLIVETE ALVES DE GODOY)

(CONTINUA A ~~FLS.~~ 01v.)

MATRÍCULA

22.333

FOLHA

01
VERSO

(continuacao de fls. 001)

R.02/22.333- Serra Negra, 18 de dezembro de 1.997.x-x-x-x-x
Pelo Mandado expedido em 12 de novembro de 1.997, assinado
pelo Exmo.Sr.Dr. Sergio Araujo Gomes, MM.Juiz de Direito
desta Comarca, subscrito pelo Diretora de Servico desta Co
marca, extraído dos autos da Acao de EXECUCAO POR QUANTIA
CERTA, requerida pelo BANCO DO BRASIL S/A, sociedade mista
com sede em Brasilia-DF e agencia nesta cidade, inscrita no
CGCMF sob nº000.000.000/2906-88 contra CONSTRUTORA FORTALEZA
DA SERRA LTDA, empresa inscrita no CGCMF sob nº58.780.446/
0001-66; JOAO ALCIDES BERALDI DE ALMEIDA e s/mr. LISETE
INES DUCCESCHI DE ALMEIDA, brasileiros, portadores do Cic
comum nº867.046.808/53, residentes e domiciliados a Rua An
tonio Testa, s/nº, nesta cidade (Processo nº612/96), o imo
vel objeto desta matricula, juntamente com outros imoveis,
foi PENHORADO para garantia da divida de R\$365.239,74 (MAIO
96), ficando depositado em maos do executado Joao Alcides -
Beraldi de Almeida, e figurando como Juiz do Feito Dr.Sergio
Araujo Gomes.x-
A Escrevente Autorizada.

(SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA)

AV.03 - Em 11 de fevereiro de 2019. Protocolo 103.473. **PENHORA**. Por
Certidão de Penhora (Protocolo PH000249820), datada de 04 de fevereiro
de 2019, emitida eletronicamente por Fauzia Marques, Diretora de Serviço
do 1º Ofício Judicial desta Comarca, extraída dos autos de Execução Fiscal
(Processo 00048548120128260595), em que figura como exequente
MUNICÍPIO DE SERRA NEGRA, CNPJ 44.847.663/0001-11, e, como
executado, **JOÃO ALCIDES BERALDI DE ALMEIDA**, já qualificado, **50%**
do imóvel foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R\$
801,62. Depositário: João Alcides Beraldi de Almeida. O Oficial Substituto,
DANILO CAMARGO CORDEIRO.