

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

MATRÍCULA

-11.676-

FICHA

-01-REGISTRO DE IMÓVEIS
Pompéia - SP

Pompéia, 01 de dezembro de 2010.

IMÓVEL: *Uma casa residencial, construída de alvenaria de tijolos, coberta de telhas, térrea, com 33,75 metros quadrados, contendo dois dormitórios, sala, cozinha e banheiro, situada na Rua Oscar Pedroso Horta, nº 85, no Conjunto Habitacional Pompéia II – Jucelino Kubstchek, nesta cidade e comarca de Pompéia, Estado de São Paulo e seu respectivo terreno constituído do lote número quatro (04) da quadra “B”, com a área de 200,00 metros quadrados, confrontando pela frente com a Rua Oscar Pedroso Horta, onde mede dez metros (10,00 m.); do lado direito de quem da rua olha o imóvel, confronta com o lote número cinco (05), onde mede vinte metros (20,00 m.); do lado esquerdo no mesmo sentido, confronta com o lote número três (03), onde mede vinte metros (20,00 m.), e finalmente pelos fundos, confronta com o lote número vinte e um (21), onde mede dez metros (10,00 m.), do lado ímpar, distante 28,00 metros da esquina da Rua Presidente Eurico Gaspar Dutra, devido um chanfro existente no lote nº 02; cadastrado na Prefeitura sob nº 05037013001.*

PROPRIETÁRIOS: Companhia de Habitação Popular de Bauru - COHAB/BAURU, sociedade de economia mista, com sede na cidade de Bauru-SP, na Avenida Nações Unidas, 30-31, inscrita no CGC/MF n. 45.010.071/0001-03.

REGISTRO ANTERIOR: Av.6 na matrícula n. 445 datada de 30 de abril de 1.993, livro 02, deste cartório.

O oficial,  (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

R.1 - Pompéia, 01 de dezembro de 2010. (Protocolo n. 46.749).

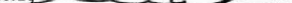
Pela Escritura de Venda e Compra de 24 de agosto de 2010, lavrada no Tabelionato de Pompéia-SP, à fls. 155/7 do Livro 154, a proprietária Companhia de Habitação Popular de Bauru (COHAB-Bauru), no ato representada por seus diretores Edison Bastos Gasparini Júnior e Paulo Sérgio Gobbi, **vendeu** o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$ 0,01 (um centavo) a **JOSÉ JOÃO DE OLIVEIRA**, comerciante, RG n. 11.057.582-SSP/SP e CPF nº 708.825.688-68, casado no regime de comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77 com **MARIA JOSÉ SILVA DE OLIVEIRA**, do lar, RG n. 17.020.847-SSP-SP e CPF nº 055.171.888-93, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Oscar Pedroso Horta, 85, Núcleo JK. (Valor Venal de 2010 = R\$ 8.862,14). (Valor recebido: Emolumentos: 110,35. Estado: 31,36. IPESP 23,23. SINOREG: 5,81. TRIB.JUSTIÇA: 5,81 TOTAL: R\$ 176,56).

O oficial,  (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

FICHA

-01-

-VERSO

O Oficial,  (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

O Oficial, (Marcelo Aparecido Rosa de Moraes).

[illegible]