

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 FP

MATRÍCULA: 31.640 FOLHA: 01

Lins, 5 de Dezembro de 2006

Oficial

Distrito LINS

Município LINS

Urbano ☒) C.P.M.: 004.406.014

Rural () INCRA:

Localização

Avenida João Bossonaro

IMÓVEL: Um terreno, designado como lote n.º 14 (quatorze) da quadra "0" do loteamento denominado "Residencial Santa Lúcia", situado nesta Cidade e Comarca de Lins-SP; com as seguintes medidas e confrontações: na frente mede 10,00 metros, confrontando com a Avenida João Bossonaro; quem desta via olha para o imóvel; do lado direito mede 34,80 metros, confrontando com o lote n.º 13; do lado esquerdo mede 34,76 metros, confrontando com o lote n.º 15; e nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com a propriedade de Luiz Fernando Noronha Garcia; perfazendo uma área de 347,81 m².

Proprietária: **S.L. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob n.º 02.972.245.0001-06, com sede à Rua Avanhandava n.º 233, Bairro Garcia, Lins-SP.

Registro anterior: R5/M-21/828, livro 2-DO, data: 16/08/1999

O Escrevente,

(Marco Antonio Machado)

R1/M-31.640 (protocolo n.º 159.052 de 20/11/2019) - **Venda e Compra** - Por escritura pública de venda e compra, lavrada no Primeiro Tabelião de Notas de Lins-SP (livro 506, fls. 260/262), em 29 de outubro de 2019, **S.L. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob n.º 02.972.245/0001-06, com sede na Rua Avanhandava n.º 233, Bairro do Garcia, Lins-SP, vendeu o imóvel, retro descrito, a **ROSANE APARECIDA ESCUDEIRO DO CARMO**, CI-RG n.º 29.146.806-8-SSP-SP, CPF n.º 258.925.208-03, natural de Lins-SP, nascida em 26/06/1976, filha de Benedito do Carmo e Irene Aparecida Escudeiro, brasileira, divorciada, processamento térmico, residente e domiciliada à Rua Celso Luiz Pereira de Carvalho n.º 150, Conjunto Habitacional José Dias dos Santos, Lins-SP; e **IVANILDO DE FREITAS**, CI-RG n.º 28.677.441-SSP-SP, CPF n.º 277.803.228-23, natural de Nova Andradina-MS, nascido em 30/10/1979, filho de Geraldo Pereira de Freitas e Eva Serafim de Freitas, brasileiro, divorciado, pedreiro, residente e domiciliado à Avenida João Bossonaro n.º 1.490, Residencial Santa Lúcia, Lins-SP, em partes iguais, pelo preço de R\$4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais), tendo sido recolhido o ITBI sobre R\$31.352,93. (Tributos: R\$1.054,52 - Selo digital: 1199253210159052D20SAI199). Lins, 03 de dezembro de 2019. O Escrevente,

(Marco Antonio Machado)

Folha: 01

MATRÍCULA

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LINS
Estado de São Paulo

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA:

FOLHA: 01
(verso)

Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

