

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE BOTUCATU****FORO DE BOTUCATU****3ª VARA CÍVEL****PRAÇA IOLE DINUCCI FERNANDES, SEM Nº, Jardim Riviera - CEP 18606-572, Fone: (14) 3112-6170, Botucatu-SP - E-mail:****botucatu3cv@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1004814-68.2018.8.26.0079**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio**
Requerente: **Condomínio Residencial Araucária**
Requerido: **Marcelo Ferraz**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Guilherme Frederico Da Silva Cardoso (24069)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 079.2024/023023-0 dirigi-me à Rua Dr José Barbosa de Barros, 1486, onde no dia 05/09/2024, às 14h40, e ainda, após diligenciar em imobiliárias desta Comarca de Botucatu, bem como diligenciei também junto à portaria do Condomínio Residencial Araucária, a fim de obter um valor do apartamento objeto deste mandado; CERTIFICO MAIS QUE após efetuadas as diligencias, **o valor estimado é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)**. Face ao exposto, devolvo o mandado para os fins de direito.

O referido é verdade e dou fé.

Botucatu, 23 de setembro de 2024.

Conduções: R\$ 106,08 (depositadas guia 25217)