



TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Seção Administrativa de Distribuição de Mandados da Comarca de Palmital-SP
Avenida Reginalda Leão, nº 1500 – Palmital-SP. CEP 19970-000
e-mail: palmitalsadm@tjsp.jus.br

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo Digital nº: 1002558-41.2023.8.26.0415

2ª Vara Cível - Comarca de Palmital-SP.

Classe-Assunto: Execução de Título Extrajudicial – Espécies de Contratos

Exequente: Banco do Brasil S.A.

Executado: Benites Franco Fabiano

I – Preliminar

Trata o presente auto de estabelecer a avaliação do imóvel descrito no r. mandado, conforme determinado; motivo pelo qual procedi as diligências necessárias.

II – Avaliação

1 – Um terreno medindo 13 metros de frente, por dezoito metros da frente aos fundos, iguais a 234 m², situado na Rua Joaquim Nascimento Lourenço, 590 – lote 11, da quadra 39, setor 2 do cadastro da Prefeitura Municipal e Matricula 276 do CRI de Palmital-SP.; que conforme espelho da Prefeitura Municipal de Palmital possui um terreno com área de 240,50 m² e uma área construída de 231,30, cujo valor estimado do imóvel perfaz um total de R\$ 450.000,00- (Quatrocentos e Cinquenta Mil Reais).

III- Encerramento

Nada mais tendo a avaliar, lavrei o presente Auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim. Palmital, 18 de Julho de 2025.



ROSIMAR ANTÔNIA RIBEIRO PUGLIEZI
Oficial de Justiça
Matrícula nº 805.239
rpugliezi@tjsp.jus.br