



REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOITUVA-SP

Livro 02 - Registro Geral

MATRICULA Nº 8.391

04 de março de 2013

Oficial

Fls.
01

MATRICULA Nº 8.391

Comarca de Boituva
Estado de São Paulo

Livro 02 - Registro Geral

IMÓVEL

LOTE DE TERRENO Nº 22, da Quadra "M", do Loteamento denominado "Terras de Santa Cruz II", situado nesta cidade, no Bairro Santa Cruz, com a área total de 233,06m² (duzentos e trinta e três metros e seis decímetros quadrados), com a seguinte descrição: para quem da rua olha, segue confrontando pela frente com a Rua Oito (08), lado par, medindo 8,00m (oito metros); pela direita com o lote nº 21, medindo 30,05m (trinta metros e cinco centímetros); pelo fundo com a Avenida Dezenove (19) (Terras de Santa Cruz I), medindo 8,21m (oito metros e vinte e um centímetros); pela esquerda com o lote nº 23, medindo 28,22m (vinte e oito metros e vinte e dois centímetros). Cadastrado na Prefeitura Municipal sob a sigla nº 44114-62-92-0180-00-000.

TÍTULO ANTERIOR:- Registro nº 05 da Matrícula nº 4.989, datado de 04 de março de 2013 (Loteamento nos termos do artigo 18 da Lei nº 6.766/79), desta Serventia.-

PROPRIETÁRIA:- **SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, estabelecida nesta cidade, à Rua Abrão Thame nº 198, Jardim Terras de Santa Cruz I, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 14.032.865/0001-44.-

Av.1.M. 8.391 :- RESTRIÇÕES

De acordo com o Parágrafo Sétimo da Cláusula Primeira do Contrato Padrão arquivado no respectivo Processo do Loteamento, os lotes com área de 399,99m² (trezentos e noventa e nove metros e noventa e nove decímetros quadrados) serão obrigatoriamente destinados a residência unifamiliar, não podendo ser objeto de desmembramento junto aos órgãos públicos competentes.- Boituva, 04 de março de 2013.- Carlos Marcelo de Castro Ramos Mello, O Oficial Registrador:-

Av.2.M. 8.391 :- INDISPONIBILIDADE
(protocolo nº 43.756 – 23.10.2020)

Pelo Comunicado expedido na Central de Indisponibilidade do Tribunal de Justiça deste Estado – Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.2217.01364515-IA-580 em 22 de outubro de 2020, nos autos do Processo nº 00018247820198260082, da 1ª Vara do Foro Central desta Comarca, procede-se a presente para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 14.032.865/0001-44.- Boituva, 20 de novembro de 2020.- Jorge Luiz da Silva. O Substituto do Oficial:-
Selo Digital: 146522331000AV2M11566820B

MATRICULA Nº

Oficial

Fls.

Livro 02 - Registro Geral

Comarca de Botuva
Estado de São Paulo