

MATRÍCULA


62.221

FOLHA

01

Bauru, 31 de Maio de 1.996.-

IMÓVEL:- Um terreno sem benfeitorias, situado na confluência da Rua Antonia Brasília da Conceição Zumiani, quarteirão 06, lado par, com a Rua Carlos Teixeira Gomes, quarteirão 10, lado par, formado por parte dos lotes nºs. 17 e 18, da quadra nº 59, do loteamento denominado "BAIRRO DOS TANGARÁS", nesta cidade de Bauru-SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 003/3042/17, com a área de 183,00 metros quadrados, que assim mede e confronta: pela frente, partindo de um ponto no alinhamento da Rua Antonia Brasília da Conceição Zumiani, quarteirão 06, lado par, na divisa do terrenos formado por parte dos lotes 17 e 18, segue em linha curva num raio de 9,00 metros até outro ponto, na confluência da Rua Carlos Teixeira Gomes; 15,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com a referida Rua Carlos Teixeira Gomes, com a qual faz esquina; 25,00 metros pelo lado direito, confrontando com parte dos lotes 17 e 18; e 7,00 metros pelos fundos, confrontando com o lote 16.-

PROPRIETÁRIOS:- **JOSÉ CARLOS CREPALDI**, do comércio, portador da CI.RG. nº 8.087.343-SSP/SP e do CIC. nº 924.561.548/00, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, **com CLÁUDIA EMÍLIA RAMIRO CREPALDI**, professora., filha de Ari Ramiro Sanches e de Maria Emília S. Ramiro, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade de Bauru-SP, à Rua Silveira Martins, nº 2-60.- **REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 62.220, datada de 31/05/96, deste Cartório (A presente matrícula foi descerrada nesta data, de conformidade com a petição protocolada e microfilmada em 31/05/96 sob nº 133.329, acompanhada da certidão de desmembramento nº 588/96, expedida pela Prefeitura Municipal de Bauru).- **O Escrevente Autorizado;**  (HVF).-

R.01 - Em 16 de agosto de 2001. Por **R. Mandado** dado e passado aos 24 de julho de 2001 e assinado pelo MM. Juiz da 6ª Vara Cível desta comarca de Bauru-SP, Exmo. Sr. Dr. Ubirajara Maintinguer, protocolado em 14/08/2001 sob nº 168.345, devidamente microfilmado, **fica registrado nesta matrícula a PENHORA do imóvel objeto da mesma**, levada a efeito aos 27/04/2000 nos autos da Ação de Execução promovida pelo **BANCO DO BRASIL S/A.**, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF. nº 00.000.000/40005-30, em relação à MACFRAMER ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ/MF. nº 54.871.520/0001-07, com sede nesta cidade, na rua XV de Novembro, nº 10-49; e **JOSÉ CARLOS CREPALDI**, supra qualificado, visando o recebimento da importância de R\$ 22.183,07 (vinte e dois mil, cento e oitenta e três reais e sete centavos), que se processa sob nº 2181/99 perante aquele Juízo e respectivo Cartório de Ofício Cível, em cujos autos foi expedido o Mandado hora registrado, tendo sido nomeado como fiel depositário do bem o próprio executado Sr. José Carlos CrepalDI, retro qualificado. O Escrevente Autorizado, =segue no verso=

MATRÍCULA

62.221

FOLHA

01

VERSO

(O Escrevente Autorizado)
Castro].

[Gerson Benvenuti de

Emolumentos: R\$ 48,68

Av.2 - Em 30 de novembro de 2018. Procede-se a presente a fim de constar nos termos do Provimento CG nº 13/2012, a **indisponibilidade dos bens titulados em nome de CLAUDIA EMILIA RAMIRO CREPALDI**, CPF nº 061.777.118-98, em atendimento ao comunicado da Central de Indisponibilidade, importado em 26/11/2018, que contém os seguintes dados: Protocolo de Indisponibilidade nº 201811.2314.00631881-IA-320; 23/11/2018; nº do processo: 00118680920145150109; Telefone: 11-11111111; Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª REG; Fórum/Vara: Sorocaba - 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba; Usuário: Luiz Augusto Marsondes Homem de Mello e Castro; Email: luizcastro@trt15.jus.br. Prenotação nº 322.867 de 27/11/2018

Paulo Augusto da Silva

Gabriel Odria Zanetti

Escreventes Autorizados

Av.3 - Em 06 de junho de 2019. Procede-se a presente nos termos do Provimento CG nº 13/2012, para constar o **cancelamento da indisponibilidade dos bens titulados em nome de CLAUDIA EMILIA RAMIRO CREPALDI - CPF nº 061.777.118-98 constante da Av.2**, em atendimento ao comunicado da Central de Indisponibilidade, importado aos 31/05/2019, que contém os seguintes dados: nº do cancelamento da Indisponibilidade: 201905.3012.00821749-TA-390; Tipo do Cancelamento: Total; Data do cancelamento da Indisponibilidade: 30/05/2019 12:22:07; Protocolo de Indisponibilidade nº 201811.2314.00631881-IA-320; data pedido: 23/11/2018; nº do processo 00118680920145150109; Telefone 11-11111111; Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª REG; Fórum/Vara: Sorocaba - 3ª vara do Trabalho de Sorocaba; Usuário: Allan Dionisio Vieira de Oliveira - Email: allanoliveira@trt15.jus.br. Prenotação 328.549 de 31/05/2019.

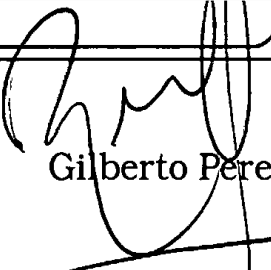
Selo Digital: 1126313E1000000005993101A.

- continua na folha 02 -

Bauru, 06 de junho de 2019.

MATRÍCULA
62.221

FOLHA
02


Gilberto Pereira


Gerson Benvenuti de Castro

Escreventes Autorizados

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br