



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
 PESSOA JURÍDICA E PROTESTO DE TÍTULOS

RUA PADRE AMADEU, 148 - CEP 18240-000 - TELEFONE: (0XX15) 3255-1241

COMARCA DE ANGATUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. NATAL CICOTE
 OFICIAL

LUIZ ANDRÉ CICOTI
 SUBSTITUTO DO OFICIAL

CNM: 122226.2.0005820-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - ANGATUBA - SP

MATRÍCULA

FICHA

5.820

nº 1

EM 20 DE Dezembro DE 1991.

MATRÍCULA Nº 5.820, feita em 20 de dezembro de 1.991, identificando nominalmente o imóvel seguinte: "Uma gleba rural denominada "Sítio Santa Teresinha", situada no Bairro da Aguinha, deste município e comarca de Angatuba, Estado de São Paulo, com a área de 665.658,00 metros quadrados, ou 27 alqueires mais 12.258,00 metros quadrados, dentro das seguintes divisas e confrontações: teve início o levantamento no M-1, localizado no início de uma cerca e seguindo esta confrontando com Airton Noel Cardoso o rumo 19º40'00"NE, na extensão de 408,00 (quatrocentos e oito) metros, chega ao M-2, daí à esquerda por cerca de margeia a uma estrada na extensão de 214,00 (duzentos e catorze) metros, chega ao M-3, daí à direita, por cerca o rumo 18º55'40"NE, na extensão de 416,00 (quatrocentos e dezesseis) metros, chega ao M-4, onde confronta também com Benedito Fogaça, daí seguindo o mesmo rumo por um paredão de pedra chega ao M-5, localizado na margem de um córrego, onde segue água abaixo até o M-6, localizado na margem do córrego e no início de uma cerca, seguindo esta na extensão de 151,00 (cento e cinquenta e um) metros, chega ao M-7, daí à esquerda por cerca confrontando Espólio de Adão Cardoso na extensão de 292,00 (duzentos e noventa e dois) metros, chega ao M-8; daí à direita, por cerca na extensão de 88,00 (oitenta e oito) metros, chega ao M-8; daí à esquerda, por cerca na extensão de 36,00 (trinta e seis) metros, chega ao M-10, daí à direita, por cerca na extensão de 160,00 (cento e sessenta) metros, chega ao M-11, daí à direita por cerca, confrontando com Santino Pereira, na extensão de 70,00 (setenta) metros, chega ao M-12, daí à esquerda, por cerca, na extensão de 141,00 (cento e quarenta e um) metros, chega ao M-13, daí à esquerda, por cerca, confrontando com José Pereira, na extensão =

CONT. NO VERSO

Para verificar a autenticidade acesse <https://registasdores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b02a39e8-4f91-4954e-51167-ada154

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PEDRO VALTER CLIMENI JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo protocolado em 12/09/2024 às 19:43, sob o número WANC24700243660. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0001433-76.2014.8.26.0025 e código u2dwdmbh.

MATRICULA

5.820

FICHA

nº 1

VERSO

de 52,00 (cinquenta e dois) metros, chega ao M-14, dai à direita, por cerca, na extensão de 156,00 (cento e cinquenta e seis) metros, chega ao M-15, dai à esquerda por cerca, na extensão de 32,00 (trinta e dois) metros, chega ao M-16, - dai à direita, por cerca, na extensão de 91,00 (noventa e - um) metros, chega ao M-17, dai à esquerda, confrontando com João Pedro por cerca na extensão de 40,00 (quarenta) metros chega ao M-18, dai à esquerda, por cerca, confrontando com João Carlos na extensão de 192,00 (cento e noventa e dois)- metros, chega ao M-19, dai à esquerda, por cerca, confron- - tando com João Marques, na extensão de 62,00 (sessenta e dois) metros, chega ao M-20, dai à esquerda, por cerca, na extensão de 100,00 (cem) metros, chega ao M-21, dai à direi- ta, por cerca, na extensão de 25,00 (vinte e cinco) metros, chega ao M-22, dai à esquerda, por cerca, na extensão de 70,00 (setenta) metros, chega ao M-23, dai à direita, por cerca, na extensão de 139,00 (cento e trinta e nove) metros chega ao M-24, dai à esquerda, por cerca, na extensão de 242,00(duzentos e quarenta e dois) metros, chega ao M-25, - dai à direita, por cerca, na extensão de 26,00 (vinte e - seis) metros, chega ao M-26, dai a esquerda, por cerca, na extensão de 43,00 (quarenta e tres) metros, chega ao M-27, - dai a direita, por cerca, na extensão de 18,00 (dezoito) me- tros, chega ao M-28, dai à esquerda, por cerca, na extensão de 29,00 (vinte e nove) metros, chega ao M-29, dai à esquer- da, por cerca, na extensão de 25,00 (vinte e cinco) metros, chega ao M-30, dai à direita, por cerca, na extensão de 20,00 (vinte) metros, chega ao M-31, dai à direita, por cer- ca, na extensão de 50,00 (cinquenta) metros, chega ao M-32, dai à esquerda, por cerca, confrontando com Adriano Pereira na extensão de 48,00 (quarenta e oito) metros, chega ao mar

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
 PESSOA JURÍDICA E PROTESTO DE TÍTULOS
 RUA PADRE AMADEU, 148 - CEP 18240-000 - TELEFONE: (0XX15) 3255-1241
 COMARCA DE ANGATUBA - ESTADO DE SÃO PAULO
 Bel. NATAL CICOTE OFICIAL LUIZ ANDRÉ CICOTI
 SUBSTITUTO DO OFICIAL

CNM: 122226.2.0005820-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - ANGATUBA - SP

MATRICULA

FICHA

5.820

nº 2

EM 20 DE Dezembro DE 1991.

co 33, daí à direita, por cerca, na extensão de 23,00 (vin-
 te e três) metros, chega ao M-34, daí à esquerda, por cerca,
 na extensão de 38,00 (trinta e oito) metros, chega ao M-35,
 daí à direita, por cerca, na extensão de 37,00 (trinta e
 sete) metros, chega ao M-36, daí à esquerda, por cerca, na
 extensão de 242,00 (duzentos e quarenta e dois) metros, che-
 ga ao M-37, daí à direita, por cerca, na extensão de 38,00=
 (trinta e oito) metros, chega ao M-38, daí à esquerda, con-
 frontando com Lázaro Pinto, por cerca, na extensão de 97,00
 (noventa e sete) metros, chega ao M-39, daí à esquerda, por
 cerca, confrontando com Santino Bento, na extensão de 123,00
 (cento e vinte e três) metros, chega ao M-40, daí à esquer-
 da, por cerca, na extensão de 60,00 (sessenta) metros, che-
 ga ao M-41, daí à direita, por cerca, confrontando com Sal-
 vador Ruivo, na extensão de 409,00 (quatrocentos e nove) me-
 tros, chega ao M-42, daí à direita, por cerca, na extensão-
 de 120,00 (cento e vinte) metros, chega ao M-43, daí à es-
 querda, por cerca, confrontando com Adriano Pereira de Oli-
 veira, na extensão de 208,00 (duzentos e oito) metros, che-
 ga ao M-44, daí à direita, por cerca, na extensão de 28,00=
 (vinte e oito) metros, chega ao M-45, daí à esquerda, por
 cerca, confrontando com João Pedro Ramos de Oliveira, na
 extensão de 253,00 (duzentos e cinquenta e três) metros, =
 chega ao M-46, daí à direita, por cerca, que atravessa uma
 estrada na extensão de 59,00 (cinquenta e nove) metros, che-
 ga ao M-47, daí à esquerda, por cerca, na extensão de 10,00
 (dez) metros, chega ao M-48, daí à esquerda, por cerca, con-
 frontando com Nelson Abdelnur, na extensão de 436,00 (qua-
 trocentos e trinta e seis) metros, chega ao M-49, localiza-
 do no fim da cerca e na margem de um córrego e seguindo este
 água abaixo, chega ao M-50, localizado na margem do cór-

MATRICULA

5.820

FICHA

nº 2
VERSO

rego e no início de uma cerca, onde confrontando com Laudelino de Paula, na extensão de 155,00 (cento e cinquenta e cinco) metros, chega ao M-51, daí à direita, por cerca, na extensão de 166,00 (cento e sessenta e seis) metros, chega ao M-52, daí à esquerda, por cerca, na extensão de 37,00 (trinta e sete) metros, chega ao M-53, daí à direita, por cerca, na extensão de 111,00 (cento e onze) metros, chega ao M-54, daí à esquerda, por cerca, na extensão de 29,00 (vinte e nove) metros, chega ao M-55, daí à direita, por cerca, na extensão de 90,00 (noventa) metros, chega ao M-1, onde teve início o levantamento". Imóvel esse devidamente cadastrado no INCRA sob nº 636.010.005.177-8; área total: = 62,6 ha; mód. fiscal: 22; nº de módulos fiscais 2,84; fração mínima de parcelamento: 2,0 ha. Proprietários: Não há. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: Não há. Eu, Luiz André Cicoti (Luiz André Cicoti), Oficial Maior, datilografei e subscrevi.-

R.1-5.820, feito em 20 de dezembro de 1.991, através de Mandado expedido aos 22 de novembro de 1.991, pelo Cartório do Ofício Judicial desta comarca, dos autos de Usucapião (Proc. 455/86), devidamente assinado pela MM. Juíza de Direito desta comarca, Exma. Sra. Dra. Maria de Fátima dos Santos Gomes, o domínio do imóvel retro matriculado foi atribuído à Gabriel Ramos de Oliveira, lavrador, filho de Pedro Pereira de Oliveira e de Idalina Maria da Conceição e sua mulher Maria José Lucio de Oliveira, do lar, filha de José Lucio e de Carolina Rosa, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens anterior a vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados no Bairro da Covoada, deste Município e comarca, portadores do CPF: 377.423.888-04. A sentença foi proferida em 25 de setembro de 1.991, que transitou em julgado em 18 de novembro de 1.991. Para efeitos fiscais foi atribuído ao imóvel retro matriculado o valor de CB\$ 17.250.494,00 (dezessete milhões, duzentos e cinquenta mil, quatrocentos e noventa e quatro cruzeiros), do qual ficou devido. Eu, Luiz André Cicoti (Luiz André Cicoti), Oficial Maior, datilografei e subscrevi.-
Els: C\$ 135.711,10 + 36.641,99 + 27.142,22 = 199.495,31 - Guia 242/91

CONT. NA FICHA Nº 3.-

PESSOA JURÍDICA E PROTESTO DE TÍTULOS

RUA PADRE AMADEU, 148 - CEP 18240-000 - TELEFONE: (0XX15) 3255-1241

fls. 528

COMARCA DE ANGATUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. NATAL CICOTE
OFICIAL

LUIZ ANDRÉ CICOTI
SUBSTITUTO DO OFICIAL

CNM: 122226.2.0005820-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - ANGATUBA - SP

MATRÍCULA

FICHA

5.820

nº 3

EM 29 DE Maio DE 1992.

R.2-5.820, feito em 29 de maio de 1.992, em virtude do qual os proprietários Gabriel Ramos de Oliveira e sua mulher Maria José Lucio de Oliveira, retro qualificados, mediante escritura pública de doação, lavrada aos 29 de abril de 1992, pelo Cartório de Notas desta comarca, no Livro 54, fls.249/259, do valor de CR\$22.000.000,00 (vinte e dois milhões de cruzeiros), COM RESERVA DE USUFRUTO VITALÍCIO, DOARAM o imóvel retro matriculado a Teresa Lucio de Oliveira Cardoso, do lar, filha de Gabriel Ramos de Oliveira e de Maria José Lucio de Oliveira, casada no regime da comunhão universal de bens anterior a vigência da Lei 6.515/77, com Ailton Noel Cardoso, RG:24.952.339-5-SSP/SP, lavrador, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:542.826.168-49; Santino Lucio de Oliveira, RG:6.813.617-SSP/SP, lavrador, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com Eunice Aparecida Bertolai de Oliveira, do lar, filha de Moacir Bertolai e de Rosária Teixeira Bertolai, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:983.621.358-91; Lucinda Lucio de Oliveira Camargo, do lar, filha de Gabriel Ramos de Oliveira e de Maria José Lucio de Oliveira, casada no regime da comunhão universal de bens anterior a vigência da Lei 6.515/77, com Pio de Fátima de Camargo, RG:8.410.720-SSP/SP, lavrador, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro do Bom Bom, deste município e comarca, portadores do CPF:753.924.708-82; Mauro Lucio de Oliveira, RG:10.226.438-SSP/SP, lavrador, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com Maria Lucia Bertolai de Oliveira, do lar, filha de Moacir Bertolai e de Rosária Faria Teixeira Bertolai, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:numero 021.265.138-23; José Carlos de Oliveira, lavrador, filho de Gabriel Ramos de Oliveira e de Maria José Lucio de Oliveira, casado no regime da comunhão universal de bens anterior a vigência da Lei 6.515/77, com Maria Inez Cardoso de Oliveira, do lar, filha de Odorico Cardoso e de Maria Bertolai Cardoso, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:794.550.428-00; Miguel Roberto de Oliveira, lavrador RG:18.670.094-SSP/SP, casado no regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registradasob nº 1.966-Livro 3-Registro Auxiliar, neste Cartório, com Maria de Lurdes Oliveira, do lar, filha de João Francisco da Silva e de Maria Cardoso da Silva, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no

CONT. NO VERSO

MATRICULA

5.820

FICHA

nº 3

VERSO

Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:072.105.098-01; Elizabeth Lucio Vieira, do lar, RG. 20.831.848-SSP/SP, casada no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com João Donizeti Soares Vieira, lavrador, filho de Laércio Soares Vieira e de Terezinha Fabiano Soares Vieira, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Bairro da Batalheira, deste município e comarca, portadores do CPF:105.941.448-17; e, Agostinho de Jesus de Oliveira, brasileiro, solteiro, maior, lavrador, residente e domiciliado no Bairro do Batalheira, deste município e comarca, portador do RG:23.095.688-9-SSP/SP e CPF:197.366.648-05, do que dou fé. Eu, Luiz André Cicoti (Luiz André Cicoti), Oficial Maior, datilografeei e subscrevi. - Els. G\$149.931,10+40.481,39+29.986,22=220.398,71-Guia 99/92.

R.3-5.820, feito em 29 de maio de 1.992, do usufruto vitalício relativo ao imóvel retro matriculado, em que figuram como credores Gabriel Ramos de Oliveira e sua mulher Maria José Lucio de Oliveira, retro qualificados; e, como devedores Teresa Lucio de Oliveira Cardoso e seu marido Ailton Noel Cardoso; Santino Lucio de Oliveira e sua mulher Eunice Aparecida Bertolai de Oliveira; Lucinda Lucio de Oliveira Camargo e seu marido Pio de Fatima de Camargo; Mauro Lucio de Oliveira e sua mulher Maria Lucia Bertolai de Oliveira; Jose Carlos de Oliveira; e sua mulher Maria Inez Cardoso de Oliveira; Miguel Roberto de Oliveira e sua mulher Maria de Lourdes Oliveira; Elizabeth Lucio Vieira e seu marido João Donizeti Soares Vieira; e, Agostinho de Jesus de Oliveira; acima e retro qualificados, instituído através de escritura pública lavrada aos 29 de abril de 1.992, pelo Cartório de Notas desta comarca, no Livro 54, fls. 249/259, do valor de CR\$11.000.000,00 (onze milhões de cruzeiros), do que dou fé. Eu, Luiz André Cicoti (Luiz André Cicoti), Oficial Maior, datilografeei e subscrevi. - Els. G\$117.001,10+31.590,29+23.400,22=171.991,61-Guia 99/92.

AV.4-5.820. Prenotação nº 40.579, de 10 de junho de 2013. Do requerimento datado desta cidade, aos 10 de junho de 2013, acompanhado do Certificado de Cadastro de Imóveis Rural (CCIR) do exercício de 2006/2007/2008/2009 e do Imposto Territorial Rural (ITR) do exercício de 2012, é a presente para constar que o imóvel retro matriculado encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 636.010.005.177-8; área total: 66,5000 ha; módulo fiscal: 22,0000 ha; nº de módulos fiscais: 3,0200; fração mínima de parcelamento: 2,0000 ha; Código da Pessoa: 03.257.122-4; Número do CCIR: 06171200097; Denominação do Imóvel: Sítio Santa Terezinha; na

PESSOA JURÍDICA E PROTESTO DE TÍTULOS

RUA PADRE AMADEU, 148 - CEP 18240-000 - TELEFONE: (0XX15) 3255-1241

COMARCA DE ANGATUBA · ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. NATAL CICOTE
OFICIALLUIZ ANDRÉ CICOTI
SUBSTITUTO DO OFICIAL

CNM: 122226.2.0005820-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - ANGATUBA - SP

MATRÍCULA

FICHA

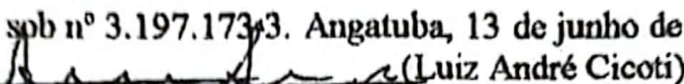
5.820

Nº 4

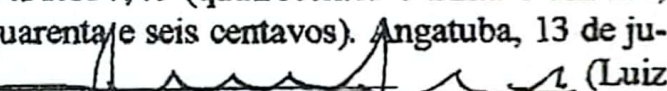
EM 13 DE

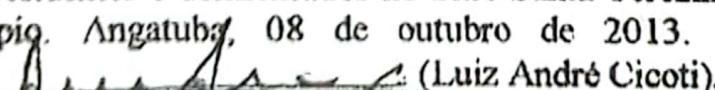
Junho

DE 2013

Receita Federal sob nº 3.197.173/3. Angatuba, 13 de junho de 2013. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti).

~~RS12,10+3,44+2,55+0,64+0,64=19,37-Guia 24/2013.~~

AV.5-5.820. Prenotação nº 40.579, de 10 de junho de 2013. Do requerimento datado desta cidade, aos 10 de junho de 2013, acompanhado com certidão de óbito e do Imposto Territorial Rural (ITR) do exercício de 2012, é a presente para constar que no dia 12 de junho de 2007, ocorreu o falecimento do credor usufrutuário Gabriel Ramos de Oliveira, conforme termo nº 3.563, fls. 053, do Livro C-015, constante da certidão de óbito expedida aos 12 de junho de 2007, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais da sede desta comarca, e que no dia 26 de junho de 2007, ocorreu o falecimento da credora usufrutuária Maria José Lucio de Oliveira, conforme termo nº 3.567, fls. 055, do Livro C-015, constante da certidão de óbito expedida aos 27 de junho de 2007, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais da sede desta comarca, ficando cancelado o usufruto objeto do R.3-5.820. Valor atribuído para o cancelamento do usufruto R\$431.657,46 (quatrocentos e trinta e um mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e quarenta e seis centavos). Angatuba, 13 de junho de 2013. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti). R\$365,38+103,85+76,92+19,23+19,23=584,61-Guia 24/2013.

AV.6-5.820. QUALIFICAÇÃO. Prenotação nº 40.998, de 26 de setembro de 2013. Da escritura pública de inventário e partilha, lavrada aos 14 de agosto de 2013, pelo Tabelionato de Notas desta comarca, no Livro 129, fls. 333/346, é a presente para constar a qualificação dos proprietários: Santino Lúcio de Oliveira, RG: 6.813.617-SSP/SP e CPF:983.621.358-91, lavrador e sua mulher Eunice Aparecida Bertolaj de Oliveira, RG:10.705.038-SSP/SP e CPF:983.628.018-91, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, em 29 de julho de 1978, residentes e domiciliados no Sítio Santa Terezinha, Bairro Batalheira, neste município. Angatuba, 08 de outubro de 2013. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti).

~~RS12,10+3,44+2,55+0,64+0,64=19,37-Guia 41/2013.~~

AV.7-5.820. ITR E CCIR. Prenotação nº 40.998, de 26 de setembro de 2013. Da escritura pública de inventário e partilha, lavrada aos 14 de agosto de 2013, pelo Tabelionato de Notas desta comarca, no Livro 129, fls. 333/346, acompanhada do Certificado de Cadastro de Imóveis Rural (CCIR) do exercício de 2006/2007/2008

CONT. NO VERSO

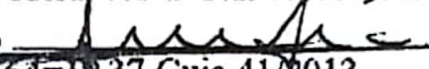
MATRÍCULA

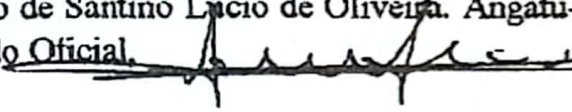
5.820

FICHA

Nº 4

VERSO

2009 e do Imposto Territorial Rural (ITR) do exercício de 2012, é a presente para constar que o imóvel retro matriculado encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 636.010.005.177-8; área total: 66,5000 ha; módulo fiscal: 22,0 ha; nº de módulos fiscais: 3,0200; fração mínima de parcelamento: 2,0 ha; Código da Pessoa: 03.257.122-4; Número do CCIR: 06171200097; Denominação do Imóvel: Sítio Santa Teresinha; na Receita Federal sob nº 3.197.173-3. Angatuba, 08 de outubro de 2013. O Substituto Oficial,  (Luiz André Cicoti) R\$12,10+3,44+2,55+0,64+0,64=19,37-Guia 41/2013.

AV.8-5.820. FALECIMENTO. Prenotação nº 40.998, de 26 de setembro de 2013. Da escritura pública de inventário e partilha, lavrada aos 14 de agosto de 2013, pelo Tabelionato de Notas desta comarca, no Livro 129, fls. 333/346, acompanhada da certidão de óbito expedida aos 16 de abril de 2013, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Primeiro Subdistrito da comarca de Sorocaba, deste Estado, sob nº 72.615, fls. 051, Livro C-135, é a presente para constar que no dia 10 de abril de 2013, ocorreu o falecimento de Santino Lúcio de Oliveira. Angatuba, 08 de outubro de 2013. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti).

R.9-5.820. PARTILHA. Prenotação nº 40.998, de 26 de setembro de 2013. Da escritura pública de inventário e partilha, lavrada aos 14 de agosto de 2013, pelo Tabelionato de Notas desta comarca, no Livro 129, fls. 333/346, por sucessão de Santino Lúcio de Oliveira, sua parte correspondente a 12,50% do imóvel retro matriculado, avaliada por R\$162.031,72 (cento e sessenta e dois mil, trinta e um reais e setenta e dois centavos), foi PARTILHADA na seguinte proporção: 6,25% a Eunice Aparecida Bertolai de Oliveira, viúva, do lar, portadora do RG:10.705.038-SSP/SP e CPF:983.628.018-91; 2,0833% a Márcio Roberto de Oliveira, funcionário público federal, RG: 34.474.205-2-SSP/SP e CPF:294.981.138-82, casado no regime da comunhão parcial de bens, em 1º de dezembro de 2001, com Renata de Fátima da Silva Oliveira, do lar, RG:37.202.271-6-SSP/SP e CPF:310.956.478-57; 2,0833% a Fabiana Cristina de Oliveira Costa, do lar, RG:39.223.410-5-SSP/SP e CPF:366.616.508-77, casada no regime da comunhão parcial de bens, em 26 de setembro de 2008, com Cledival Donizeti da Costa, lavrador, RG:34.672.523-9-SSP/SP e CPF:198.064.768-24; e, 2,0833% a Rosiméri de Oliveira Medeiros, esteticista, RG:42.275.301-4-SSP/SP e CPF:344.414.708-27, casada no regime da comunhão parcial de bens, em 28 de dezembro de 2002, com Evandro

CONT. NA FICHA Nº 5

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, ^{fls. 532}

PESSOA JURÍDICA E PROTESTO DE TÍTULOS

RUA PADRE AMADEU, 148 - CEP 18240-000 - TELEFONE: (0XX15) 3255-1241

COMARCA DE ANGATUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. NATAL CICOTE
OFICIAL

LUIZ ANDRÉ CICOTI
SUBSTITUTO DO OFICIAL

CNM: 122226.2.0005820-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - ANGATUBA - SP


MATRÍCULA

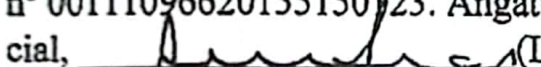
FICHA

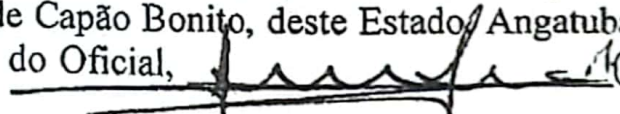
5.820

Nº 5

EM 08 DE Outubro DE 2013

Donizete Ramos de Medeiros, RG:29.003.974-5-SSP/SP e CPF:267.957.988-79, operador, todos brasileiros, residentes e domiciliados no Sítio Santa Teresinha, Bairro Batalheira, neste município, do que dou fé/ Angatuba, 08 de outubro de 2013. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti). R\$878,19+249,59+184,88+46,22+46,22=1.405,10-Guia 41/2013.

AV.10-5.820. INDISPONIBILIDADE. Prenotação nº 45.809, de 25 de abril de 2017. A parte correspondente a 12,50% do imóvel retro matriculado, pertencente a Miguel Roberto de Oliveira, teve sua indisponibilidade decretada no Processo nº 00111096620155150123. Angatuba, 27 de abril de 2017. O Substituto do Oficial,  (Luiz André Cicoti).

AV.11-5.820. INDISPONIBILIDADE. Prenotação nº 46.467, de 21/11/2017. Do protocolo de indisponibilidade 201711.2114.00405581-LA-100. A parte do imóvel retro matriculado pertencente a Maria de Lurdes Oliveira, CPF:166.080.688-75, teve sua indisponibilidade decretada no Processo nº 00008995820125150123, por ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho (SP) - Tribunal Regional do Trabalho da 15 Região da comarca de Capão Bonito, deste Estado/ Angatuba, 21 de novembro de 2017. O Substituto do Oficial,  (Luiz Andre Cicoti).

V

Este documento é cópia de original, assinado digitalmente por PEDRO VALTER CLIMENT JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 12/09/2024 às 19:43, sob o número WANG24700243660. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0001433-76.2014.8.26.0025 e código u2dwdmbh.

