Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
55.063	1

Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Tupã - S.P.

Tupã, 28 **de** maio **de** 2014.

OFICIAL

CNS - Nº. 12.004-8.

IMÓVEL: TERRENO URBANO, constituído por partes dos lotes nºs 16, 17 e 18, da quadra nº 149, da planta geral da cidade de Herculândia, desta Comarca de Tupã, medindo e confrontando: pela frente, 16,50 metros com a Rua José Bonifácio; do lado direito de quem da referida rua olha, 33,00 metros com o remanescente dos lotes nºs 16, 17 e 18; do lado esquerdo, no mesmo sentido, 33,00 metros com o lote nº 19; e finalmente, no fundo, 16,50 metros com parte do lote nº 15, totalizando a área de 544,50 metros quadrados.

Proprietário (s): IZAIAS PINTO, brasileiro, do comércio, RG. 19.993.485-SSP/SP, CPF. 103.949.338-69, e sua mulher VERA MARCIA CAMARGO PINTO, brasileira, do lar, RG. 19.781.384-7-SSP/SP, CPF. 298.402.208-45, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Rui Barbosa, nº 31, na cidade de Herculândia, desta Comarca de Tupã.

Registro Anterior: R.9/M.3.026 (aquisição), de 10 de fevereiro de 2014, desta Serventia. (Remanescente). Desmembramento autorizado pela Municipalidade de Herculândia, conforme certidão fornecida aos 24 de março de 2014, que aqui fica arquivada.

A Escr. Autª., ,(Gabriela Meira Caunetto).

PENHORA
AV.1/M.55.063.
Protocolo nº 274.322.

Data: 17 de Março de 2023.
Data: 15 de Março de 2023.

Pela Certidão de penhora transmitida e recepcionada em meio eletrônico em 15 de março de 2023, emitida pelo escrivão/diretor do 2º Ofício Cível desta Comarca de Tupã, extraída dos autos da ação de Execução Civil (nº de ordem 1003984-38.2022.8.26.0637, protocolo penhora online PH000457281), requerida por MARIA SOLANGE DOS SANTOS, CPF n.º 120.242.558-50, e DANIELA FRANCA ANTONIO ANDRADE, CPF n.º 354.311.498-06, contra o proprietário IZAIAS PINTO, CPF n.º 103.949.338-69, verifica-se que, o imóvel desta matrícula, foi penhorado para garantia da dívida de R$ 177.027,07, tendo sido nomeado como depositário Izaias Pinto. Data do auto ou termo: 13/03/2023. Beneficiário de assistência judiciária gratuita, data da decisão: 09/05/2022, folhas: 35/35. O imóvel desta matrícula foi penhorado em conjunto com o imóvel da matrícula nº 56.720, desta Serventia.

A Escr. Autª., , Juliana Bombarda de Pontes.
Selo Digital: 1200483E10A000003165092 3U

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Registro de Imóveis Eletrônico

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 24/02/2026 11:19:39

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Matrícula | Ficha

Verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

(continua na ficha n° _____)

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CAMILA PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.922.138-** DATA: 24/02/2026 11:19:39