TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PEDERNEIRAS
FORO DE PEDERNEIRAS
1ª VARA
Rua: Belmiro Pereira, S-367, Pederneiras-SP - CEP 17280-000, Fone: (14) 2212 8603, Pederneiras-SP - E-mail: pederneiras1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**0000184-84.2024.8.26.0431**
Classe - Assunto:	**Cumprimento de sentença - Rescisão do contrato e devolução do dinheiro**
Exequente:	**Davi Jacinto**
Executado:	**CONTROLLER PEDERNEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Enaldo Luiz Martinelli (24032)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 431.2026/001018-4 dirigi-me ao endereço indicado em 13/02 e, aí sendo, **procedi a avaliação** do imóvel matrícula 31.063 CRI local, uidade 03, da quadra D, pelo valor de **R$80.000,00(oitenta mil reais).**

O referido é verdade e dou fé.

Pederneiras, 18 de fevereiro de 2026.

Número de Cotas: 01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Enaldo Luiz Martinelli, liberado nos autos em 18/02/2026 às 16:33 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000184-84.2024.8.26.0431 e código treIVbDL.