



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO MANUEL
FORO DE SÃO MANUEL
1ª VARA

Rua Ettore Targa, s/n, V. Consolata - CEP 18652-330, São Manuel-SP - E-mail: saomanuell@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

AUTO

Processo Digital nº: 0001471-20.2024.8.26.0581
 Classe - Assunto: Cumprimento de sentença – Local de Imóvel
 Exequente: Ivone das Graças Ieker
 Executados: Mauro Caldeira
 Oficial de Justiça: Laurindo Begnardi Sedano (24916)

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos VINTE E DOIS (22) dias do mês de outubro (10) do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), eu, oficial de justiça, ao final assinado, dando cumprimento integral ao mandado nº 581.2025/008907-3, extraído dos autos em epígrafe, dirigi-me à Rua CARLOS DA SILVA, Nº 21, JD. ALVORADO, nesta cidade, e, sendo aí, depois de preenchidas as formalidades legais, **PROCEDI** à **PENHORA** sobre os bens indicados a seguir descritos:

- um veículo marca Volkswagen, modelo Voyage 1.0, placas EAO-0F75, cor preta, ano de fabricação 2009 e modelo 2010, chassi 9BWD A05U5AT004397, RENAVAM 00142435660, aparentemente em bom estado de conservação e funcionamento; e

- um veículo marca Chevrolet, modelo Montana LS, placas FEB-7724, cor prata, ano de fabricação e modelo 2015, chassi 9BGCA8030FB210289, RENAVAM 01050245536, aparentemente em bom estado de conservação e funcionamento.

Realizada a penhora, com base em informações obtidas no local da penhora e por meio da internet (principalmente tabela "FIPE"), bem como as características acima descritas, **AVALIO** os referidos bens da seguinte maneira: o Veículo VW Voyage em **R\$26.699,00** (vinte e seis mil seiscentos e noventa e nove reais); e o Veículo GM Montana em **R\$43.586,00** (quarenta e três mil quinhentos e oitenta e seis reais); perfazendo um total de **R\$70.285,00** (setenta mil duzentos e oitenta e cinco reais).

Feita a penhora, nomeei para depositário dos bens penhorados o Executado **MAURO CALDEIRA** R.G. 7.817.754 e C.P.F. 752.400.178-91, a quem fiz ver a responsabilidade adquirida com o encargo perante a lei, de tudo ficando ciente. E, para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

OFICIAL DE JUSTIÇA: _____

DEPOSITÁRIO: _____