

217



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

COMARCA DE PARAGUAÇU PAULISTA
1ª VARA JUDICIAL

Feito nº - 0004692.72.2011.8.26.0417

Espécie

Indenização Dano Moral

Exequente: BENEDITO LUIZ PEREIRA

Executado: AV. VEÍCULOS - CLAUDINEI DENIZETI BEZERRA VEÍCULOS ME

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 01 de Agosto de 2.022, em Paraguaçu Paulista/SP, PROCEDI A **AVALIAÇÃO** do bem abaixo descrito:

UM TERRENO, onde está edificada uma casa de alvenaria, coberta com telhas de barro, com área edificada de 78,11 m², com as seguintes medidas, divisas e confrontações: pela frente, mede 7,00 mts e confronta-se com a rua Guilherme de Almeida, lado par do lagradouro, pelolado direito de quem da via pública olha p/ o imóvel, mede 22,60 mts, e confronta-se com o lote nº 31; pelo lado esquerdo mede 22,60 mts. e confronta-se com o lote 11; e, fica distante 47,05 mts. do ponto onde inicia o alinhamento da esquina com a Av. Getulio Vargas.

I) CONSIDERAÇÕES GERAIS DO IMÓVEL:

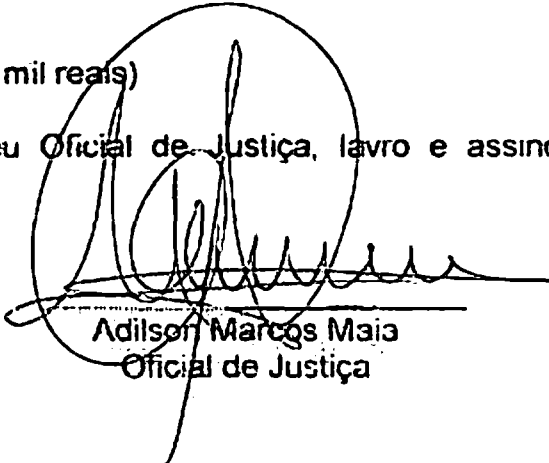
- a) Registro: Matrícula nº 22.693 do CRI local.
- b) Área do terreno: 158,20 m²
- c) Localização: Rua Guilherme de Almeida, 284

II) BENFEITORIAS: Uma casa de alvenaria coberta com telhas de barro.

III) AVALIAÇÃO:

R\$185.000,00 (cento e oitenta e cinco mil reais)

Cumpridas as formalidades legais, eu Oficial de Justiça, lavro e assino o presente laudo.


Adilson Marcos Maia
Oficial de Justiça