



PODER JUDICIÁRIO SÃO PAULO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 1001190-70.2025.8.26.0368 – 1ª Vara - Monte Alto/SP

Em 10 de novembro 2025, nesta cidade de Monte Alto/SP, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar integral cumprimento ao mandado nº 368.2025/007518-2, expedido nos autos da ação de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - DESPESAS CONDOMINIAIS** que **ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL QUINTA DO MONTE** move em face de **GRAZIELA BONIFACIO TAVARES E OUTRO** – Processo nº 1001190-70.2025.8.26.0368 - em trâmite pela 1ª Vara Judicial desta Comarca, pelo qual observadas as formalidades legais, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

“UM TERRENO de formato regular, situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no loteamento fechado denominado Residencial Quinta do Monte, consistente do lote nº 02 da quadra D, com frente para a Rua 05, perfazendo a área de 300,00 metros quadrados, objeto da matrícula nº 33.599 do C.R.I. local”

Avaliação: R\$ 130.0000,00 (cento e trinta mil reais)

E para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai assinado por mim oficial de justiça.

Roberval F. Nêias
Oficial de Justiça