

Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO

MATRÍCULA

51.788

FOLHA

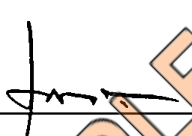
001

Tatui, 06 de Novembro de 2000

Imóvel: O lote de terreno sob n.º 05, da quadra "C", com frente para a Rua 03, do loteamento denominado "**Residencial Jardim São Conrado**", desta cidade de Tatui-SP, com as seguintes medidas e confrontações:- mede 6,50 metros de frente para a Rua 03; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 06, mede 20,25 metros; do lado direito, confrontando com o lote 04, mede 20,25 metros; nos fundos, confrontando com o lote 23, mede 6,50 metros, perfazendo a área de 131,63 metros quadrados.

Proprietária: H.C.A. Empreendimentos Imobiliários Ltda, com sede nesta cidade de Tatui-SP, à rua José Sinisgalli, n.º 320, sala 01, no Bairro do Rio Tatui, inscrita no CNPJ sob n.º 02.221.630/0001-11.

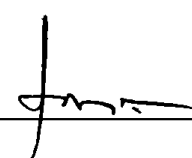
Registro Anterior: R/3-38.136 no livro 02. Data: 03/04/1.998, loteamento: R/5-38.136 no livro 02. Data: 06/11/2.000.

O Oficial do Registro,  Luiz Carlos Telles Nunes.

R/1-51.788

Em 06 de Novembro de 2.000.

Pela escritura pública de confissão de dívida com garantia hipotecária, lavrada aos 11 de setembro de 2.000, nas notas do 1.º Tabelião local, livro 792, fls. 252/254, H.C.A. Empreendimentos Imobiliários Ltda, já qualificada, deu em hipoteca pelo valor de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais), juntamente com outros, o imóvel objeto desta matrícula, à Prefeitura Municipal de Tatui, estabelecida nesta cidade de Tatui, na Avenida Cônego João Clímaco, n.º 140, inscrita no CNPJ sob n.º 46.634.564/0001-87, para garantir a execução das obras de infra-estrutura do loteamento denominado "**Residencial Jardim São Conrado**".

Registrado por:  Luiz Carlos Telles Nunes.

AV/2-51.788

Em 28 de Janeiro de 2.004.

Em documento firmado aos 23 de dezembro de 2.003, a Prefeitura Municipal de Tatui, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob n.º 1, em virtude do término das obras de infra-estrutura.

Averbado por:  Luiz Antonio Romanholi.

MATRÍCULA

51.788

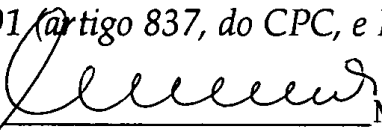
FOLHA

01

verso

AV.3/51.788 (Protocolo nº 304.805 de 16/09/2022) Tatuí, 29 de setembro de 2022
Selo digital.119990331030480521O1MH226

Foi efetuada a **penhora** desta propriedade, para assegurar a importância de R\$ 1.757,80 (um mil, setecentos e cinquenta e sete reais e oitenta centavos), conforme certidão extraída da Execução Fiscal nº 1502574-29.2019.8.26.0624, em 16 de setembro de 2022, promovida pelo **Município de Tatuí**, CNPJ nº 46.634.564/0001-87, em face de **H.C.A. Empreendimentos Imobiliários Ltda.**, CNPJ nº 02.221.630/0001-11, perante o Serviço Anexo das Fazendas local. Foi nomeada depositária a executada. Documento eletrônico - penhora on line - protocolo nº PH000435391 (artigo 837, do CPC, e Provimento CG. 6/2009).

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.onr.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital